

Informacja o wyniku zapytania ofertowego dotyczącego:

Wykonanie wielobranżowej dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla zadania „**Budowa budynku wielorodzinnego wraz z niezbędną infrastrukturą w Bartoszycach.**”

1. Przedmiot postępowania ofertowego.

1. wykonanie kompletnej wielobranżowej dokumentacji projektowo – kosztorysowej, poprzez:

- a) adaptację do uwarunkowań lokalnych projektu architektoniczno-budowlanego oraz projektu technicznego wraz z załącznikami, tj. (wytyczne projektowe, opis spełnienia kryteriów DNSH, wstępne przedmiary robót, wstępne kosztorysy inwestorskie) wielorodzinnego budynku mieszkalnego o obniżonej energochłonności – EkoWspólny
- b) opracowanie projektu zagospodarowania całego terenu,
- c) opracowanie pełno branżowego projektu wykonawczego, projektu wnętrz, kosztorysu inwestorskiego, przedmiaru robót, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych (STWiORB) oraz opracowanie materiałów przetargowych na wyłonienie wykonawcy robót budowlanych;

2. uzyskanie wszelkich wymaganych uzgodnień, pozwoleń, opinii, ekspertyz, sprawdzeń i decyzji dla dokumentacji projektowej, uzyskanie w imieniu i na rzecz Zamawiającego prawomocnej decyzji pozwolenia na budowę;

3. udzielanie odpowiedzi na pytania zadawane w trakcie procedury wyłonienia wykonawcy robót budowlanych, w zakresie merytorycznym dotyczącym projektu,

4. pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją inwestycji.

2. Sposób upublicznienia zapytania ofertowego

Zapytanie ofertowe zostało ogłoszone na stronie internetowej [BIP SIM KZN POJEZIERZE SP. Z O.O.](https://bip.simpojezierze.pl/wykonanie-dokumentacji-projektowej-inwestycji-w-bartoszycach.html?) w zakładce Aktualne zapytania ofertowe na rok 2025 pod adresem <https://bip.simpojezierze.pl/wykonanie-dokumentacji-projektowej-inwestycji-w-bartoszycach.html?>

3. Lista podmiotów, które złożyły ofertę

W wyznaczonym w zapytaniu ofertowym terminie do dnia 14.07.2025 r.godz.14:00 na adres email: zamowienia@simpojezierze.pl wpłynęły następujące oferty:

- a) AMK INVEST Michał Kamiński, ul. Nowa 9, 13-332 Jamielnik
- b) MODULAR DESIGN Sp. z o.o., ul. Sportowa 7b, 05-840 Brwinów
- c) PROJ-BUD Arkadiusz Bogusiewicz , ul. Gen.J. Hallera 137, 87-100 Toruń

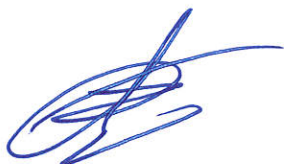
4. Wybór oferty

Po przeanalizowaniu przedłożonych przez **Oferentów** dokumentów, warunki oceny formalnej, które obejmują kompletność oraz poprawność złożonych dokumentów spełniły wszystkie trzy oferty. Najbardziej korzystna MODULAR DESIGN Sp. z o.o., ul.

Sportowa 7b, 05-840 Brwinów oferta została złożona przez MODULAR DESIGN Sp. z o.o.

Lp	Oferent	Cena [pkt]	Termin wykonania Etap I [pkt]	Suma punktów [pkt]
1	AMK INVEST Michał Kamiński	41,34	16,67	58,01
2	MODULAR DESIGN	75,00	25,00	100,00
3	PROJ-BUD Arkadiusz Bogusiewicz	40,70	16,67	57,36

Zamawiający SIM KZN Pojezierze Sp. z o.o., ul. Żeromskiego 2B, 82-300 Elbląg reprezentowana przez Prezesa Zarządu Rafała Ryszczyka informuje, że oferta złożona przez MODULAR DESIGN Sp. z o.o., ul. Sportowa 7b, 05-840 Brwinów została wybrana do realizacji opisanego powyżej przedmiotu zamówienia.



PREZES ZARZĄDU
SIM KZN POJEZIERZE sp.z o.o.

Rafał Ryszczyk